

CURRICULUM PROFESSIONALE

Lo Studio Tecnico Associato è costituito dai soci di cui a seguito:

- **Geom. Santilli Stefano** iscritto all'Albo dei Geometri della provincia di Ancona al n.1489 dal febbraio 1990;
- **Geom. Barchetta Renato** iscritto all'Albo dei Geometri della provincia di Ancona al n.1559 dal febbraio 1992;

L'attività della Studio è iniziata nel 1992, partecipando attivamente alla progettazione ed alla direzione lavori di numerosi interventi edilizi, tra i quali la realizzazione di lottizzazioni private, rilevando superfici di intervento, redigendo piani quotati ed a curve di livello, progettando i servizi primari, frazionando aree pubbliche, contabilizza le opere di urbanizzazione primaria; redige progetti di edifici residenziali, il riuso di numerosi edifici del centro storico, pratiche catastali.

Svolge incarichi inerenti piani di lottizzazione ed opere di urbanizzazione per privati quali:

- piano di lottizzazione di iniziativa privata con progettazione e direzione lavori delle opere di urbanizzazione area in Polverigi via del Conero
- piano di lottizzazione di iniziativa privata con progettazione e direzione lavori delle opere di urbanizzazione n. 2 aree in Polverigi via Baiana
- piano di lottizzazione di iniziativa privata con progettazione e direzione lavori delle opere di urbanizzazione n. 2 aree in Polverigi via San Vincenzo
- piano di lottizzazione di iniziativa privata con progettazione e direzione lavori delle opere di urbanizzazione area in Polverigi via Sant'Egidio
- piano di lottizzazione di iniziativa privata con progettazione e direzione lavori delle opere di urbanizzazione area in Polverigi via Dell'Industria – (opificio Fieramosca)
- piano di lottizzazione di iniziativa privata con progettazione e direzione lavori delle opere di urbanizzazione area in Polverigi via Coppa
- piano di lottizzazione di iniziativa privata con progettazione e direzione lavori delle opere di urbanizzazione area in Agugliano via San Bernardino
- piano di lottizzazione di iniziativa privata con progettazione e direzione lavori delle opere di urbanizzazione area in Agugliano via Baleani
- piano di lottizzazione di iniziativa privata con progettazione e direzione lavori delle opere di urbanizzazione area in Falconara Marittima loc. Castelferretti via Aleardi

- piano di lottizzazione di iniziativa privata con progettazione e direzione lavori delle opere di urbanizzazione area in Osimo località Padiglione
- piano di lottizzazione di iniziativa privata con progettazione e direzione lavori delle opere di urbanizzazione area in Polverigi via San Giovanni
- piano di lottizzazione di iniziativa privata con progettazione e direzione lavori delle opere di urbanizzazione area in Polverigi via Baiana
- piano di lottizzazione di iniziativa privata con progettazione e direzione lavori delle opere di urbanizzazione area in Polverigi via Roncolina

Svolge incarichi per enti ed amministrazioni quali:

DIREZIONE LAVORI-CONTABILITA'-PIANI DI SICUREZZA

- collaborazione nella direzione lavori dei lavori di ristrutturazione di Villa ex Nappi in Polverigi
- contabilit  dei lavori di ristrutturazione di Villa ex Nappi in Polverigi per un importo lavori di Lire 1.980.000.000 circa.
- progetto e direzione lavori di restauro e risanamento conservativo di immobili per conto del Comune di Polverigi - Legge 560/93
- Assistenza alla D.L., contabilit  e Coordinamento in fase di progettazione ed in fase di esecuzione per lavori di ristrutturazione di edificio scolastico in Polverigi via Marconi
- Coordinamento in fase di progettazione ed in fase di esecuzione per lavori di ristrutturazione della Basilica di San Nicola a Tolentino, per conto della Soprintendenza per i Beni Architettonici delle Marche
- Coordinamento in fase di progettazione ed in fase di esecuzione per lavori di ristrutturazione di edificio ecclesiastico (Chiesa) a Fermo, per conto della Soprintendenza per i Beni Architettonici delle Marche
- Completamento opere di urbanizzazione primarie lottizzazione ex CAMELIA in Polverigi via San Giovanni
- Assistenza alla D.L. e Coordinamento in fase di progettazione ed in fase di esecuzione per lavori di ristrutturazione di edificio ecclesiastico Chiesa di San Filippo a Casenuove di Osimo
- Progetto di demolizione-ricostruzione e redazione computo metrico di deposito mezzi in Comune di Muccia prop. ANAS

FRAZIONAMENTI – RILIEVI – PRATICHE CATASTALI

- rilievo dei sottoservizi , frazionamento e registrazione catastale cabina Sip in Offagna
- frazionamento e registrazione catastale cabina Sip di Marzocco Senigallia
- registrazione catastale, inserimento in mappa e frazionamento di immobili di proprietà del Comune di Polverigi per complessive 20 unità immobiliari
- accatastamento della Villa ex Nappi per conto del Comune di Polverigi
- Frazionamento per all'ampliamento della sede stradale e marciapiedi via Marcilliana per conto del Comune di Polverigi
- Frazionamento di area per ampliamento del Cimitero di Casteldemilio
- Frazionamento per allargamento strade e marciapiedi via Brodolini per conto del Comune di Polverigi
- Frazionamento per allargamento strade e marciapiedi via Traversa per conto del Comune di Polverigi
- Registrazione catastale del complesso ospedaliero INRCA di Ancona
- Frazionamento e tipo mappale per iscrizione a catasto di 10 immobili di proprietà del Comune di Agugliano, tra cui uffici pubblici, scuola media, scuola elementare, scuola materna, palazzetto dello sport, impianti sportivi, ecc.
- Frazionamento ed iscrizione a catasto di nuovo edificio per conto della Esso Italia e Società Autostrade
- Frazionamento aree per piano PIP per insediamenti produttivi per conto del Comune di Agugliano
- Registrazione catastale di immobili pubblici per conto della società a partecipazione comunale Agugliano Servizi
- Registrazione catastale di stazioni di servizio per conto della Esso Italia (Ancona-Senigallia-Fano)
- Frazionamento nuova rotatoria per conto del Comune di Agugliano
- Frazionamento per esproprio per nuova condotta fognaria e strada per conto del Comune di Polverigi
- Registrazione catastale di cabina elettrica per conto dell'Azienda servizi ASTEA di Osimo
- Registrazione catastale di immobili adibiti al servizio di protezione civile per conto del Comune di Agugliano
- Registrazione catastale di impianto di stoccaggio rifiuti per conto del Comune di Agugliano
- Registrazione catastale ex scuola elementare di Casteldemilio per conto del Comune di Agugliano

- Registrazione catastale immobili in Castelleone di Suasa ed Ostra Vetere per conto della Soprintendenza per i Beni Architettonici delle Marche
- In corso registrazione catastale immobili per conto del Comune di Polverigi per cessione alla ERAP
- In corso frazionamenti di parte di via Baiana per allargamento sede stradale per conto del Comune di Polverigi.

Inoltre lo Studio svolge innumerevoli incarichi per conto di privati, riguardanti progettazione residenziale ed industriale, direzione lavori, rilievi, pratiche catastali, coordinamento in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, ecc.

Lo Studio Tecnico è dotato di adeguata strumentazione topografica, con strumenti di precisione e distanziamento elettronico, nonché programmi di contabilità lavori e per la redazione di Piani di Sicurezza in quanto entrambi i geometri sono in possesso di abilitazione ai sensi del D.Lgs 81/2008.

Abilitazione e registrazione ai servizi di trasmissione telematica di tutte le pratiche catastali DOCFA – PREGEO ed ai servizi telematici dell'Agenzia dell'e Entrate ex Ufficio del Territorio, per quanto riguarda le visure e le mappe catastali.

Polverigi, Li' 06/02/2025

in fede
Geom. Santilli Stefano

